



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

DECRETO Nº 062/2017

ATUALIZA O VALOR DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO E FIXA DATAS PARA SEU RECOLHIMENTO NO EXERCÍCIO DE 2018.

ANTÔNIO OSMAR DA SILVA, Prefeito Municipal de Piracema-MG, no uso de suas atribuições legais conforme a Lei Orgânica Municipal e o Código Tributário Municipal,

DECRETA:

Art. 1º - Ficam reajustados os valores do metro quadrado de terrenos urbanos, de terrenos situados em zonas de expansão urbana e do metro quadrado de construções para o exercício de 2018 (dois mil e dezoito) em **1,94477%**, correspondente à variação do índice acumulado da inflação pelos cálculos do IBGE no INPC – Índice Nacional de Preços ao Consumidor, nos últimos doze meses, conforme Anexo I;

Art. 2º - O recolhimento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) no ano de 2018 (dois mil e dezoito) deverá ser efetuado em parcela única com vencimento em 31 de julho de 2.018 (dois mil e dezoito), podendo ser prorrogado por 30(trinta) dias, a critério da Administração Pública, ou em 03(três) parcelas iguais, mensais e consecutivas, vencendo a primeira em 30 de maio de 2018.

Parágrafo Único - O não recolhimento no prazo previsto no artigo anterior implicará em juros, multa e correção monetária, nos termos do Código Tributário Municipal.

Art. 3º - Para fins de lançamento, será aplicada a tabela de Divisão de Logradouros por Setor, conforme Anexo II a esta lei.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

Prefeitura Municipal de Piracema, 20 de Dezembro de 2.017


Antônio Osmar da Silva
Prefeito Municipal

Publicado em: 20 / 12 / 2017

Quadro de Avisos (Lei Municipal nº 904 de 21/03/2001) e no DOE (Lei Municipal nº 1.142 de 14/09/2012)





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

DECRETO Nº 062/2017

ANEXO I – TABELA IPTU 2018

VALOR M² TERRENO

SETOR A(GRUPO 01)	R\$ 10,60
SETOR B (GRUPO 02)	R\$ 8,57
SETOR C (GRUPO 03)	R\$ 7,98

VALORES DE M² POR TIPO DE EDIFICAÇÃO

TIPO DE EDIFICAÇÃO	SETOR A (GRUPO 01)	SETOR B (GRUPO 02)	SETOR C (GRUPO 03)
CASA	132,74	112,61	108,56
CONSTRUÇÃO PRECÁRIA	29,43	24,91	23,84
BARRACÃO	93,72	61,33	37,43
APARTAMENTO	133,97	113,97	107,14
LOJA/SALA COMERCIAL	133,97	113,97	107,14
GALPÃO	107,14	70,10	42,69
TELHEIRO	36,54	31,26	28,97
ESPECIAL	133,97	112,73	107,14

Piracema, 20 de dezembro de 2017


Antônio Osmar da Silva
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

DECRETO Nº 062/2017

ANEXO II - DIVISÃO DOS LOGRADOUROS POR SETOR

SETOR A (GRUPO 01)

Código	Rua, Praça, Avenida, etc	Seções
101	Rua Otávio Pinto de Oliveira	*00150-E (Q=1)==*00150-D (Q=2) *00250-E (Q=3)==*00250-D (Q=4)
99	Rua Moreto Alves	*00100-E (Q=1)==*0060-E (Q=2) *00100-D (Q=6)==*00100-D (Q=5) *0060-D (Q=4)
98	Rua Minas Gerais	*00150-E (Q=1)==*00250-E (Q=6) *00250-D (Q=9)==*0060-E (Q=10)
15	Praça José Ribeiro de Assis	*00150-E (Q=1)==*0080-D (Q=23) *00150-E (Q=2)==*00150-D (Q=9)
102	Rua Ouro Preto	*00150-E (Q=2)==*00250-E (Q=4) *00150-D (Q=23)
57	Rua Anízio Marques	*00200-D (Q=3)==*00200-E (Q=5)
53	Rua Alípio Marques	*00300-E (Q=3)==*00200-E (Q=4) *00200-D (Q=22)
94	Rua Jove de Melo	*00100-E (Q=3)== *00150-E (Q=5) *00150-E (Q=7)== *0050-D (Q=15) *0050-E (Q=19)== *0080-D (Q=14) *00100-D (Q=13)==*0050-E (Q=20) *00100-D (Q=21) ==*00100-E(Q=13)
79	Rua Geraldo Batista	*00250-E (Q=5)== *00200-E (Q=6) *00250-E (Q=7)
106	Rua Romualdo Ferreira Resende	*00100-E (Q=6)== *00100-D (Q=7)
04	Avenida Gabriel Passos	*00150-E (Q=3)== *00150-D (Q=21)
63	Rua Bonfim	*00150-E (Q=4)== *00200-E (Q=22) *00250-E (Q=19)== *00300-E (Q=16) *00200-D (Q=23)== *00100-E





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

		(Q=37) 0050-D (Q=40) == *00200-D (Q=17)
105	Rua Rio de Janeiro	*00150-D (Q=7)== *00150-E (Q=8) *00150-E (Q=13)
16	Praça Mauro Chaves	*0050-E (Q=10)== *0050-D (Q=6) *0070-D (Q=8)
17	Praça Nico Martins	*0050-E (Q=8)== *0050-D (Q=41) *00100-D (Q=13)
88	Rua Joaquim Pinto Lara	*00100-E (Q=15)==*00100-E (Q=14) *00200-E (Q=13)== *00100-E (Q=27) *0050-E (Q=43) == *0050-D (Q=43)
114	Rua Zequinha Pinto	*00100-E (Q=13)== *00100-D (Q=14)
70	Rua Dr. Andrade	*00100-D (Q=22)==*00100-D (Q=21) *0080-E (Q=20)== *00150-D (Q=19)
65	Rua Chiquinho de Melo	*00100-D (Q=19)==*00150-D (Q=20) *00100-E (Q=22)== *00150-E (Q=21)
103	Rua Passa Tempo	*00100-E (Q=19)== *00200-E (Q=15) *00150-D (Q=16)
06	Avenida Onofre Pinto Lara	*00100-D (Q=9)== *00100-D (Q=23)
18	Praça Padre Manoel Sampaio	*0050-E (Q=24)== *0050-D (Q=25) *0050-D (Q=9)== *0050-D (Q=46)
75	Rua Esterina Isabel Lara	*00100-D (Q=23)== *00100-E (Q=23)
93	Rua José Pinto de Souza	*00100-D (Q=9)
62	Rua Belo Horizonte	*00200-E (Q=8)== *00250-D (Q=11) *0050-E (Q=13)== *00150-E (Q=41) *00200-E (Q=25)== *00100-E (Q=26) *00100-D (Q=50)
69	Rua do Cruzeiro	*00100-E (Q=14)== *00150-E





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

		(Q=15) *00150-E (Q=20) == *00100-D (Q=21)
117	Travessa Rio de Janeiro c/ Belo Horizonte	*0050-E (Q=8) = *0050-E (Q=41)
66	Rua Colibri	*00400-D (Q=43) = *00300-D (Q=44) *00100-E (Q=27)
68	Rua do Contorno até nº 118, exclusive.	*0050-E (Q=44) = *0025-E (Q=43) *00400-D (Q=54) = *00100-E (Q=51) *00012-E (Q=71) = *00400-E (Q=55, 56,57)
107	Rua Sagrado Coração	*00100-E (Q=43) = *00100-E (Q=53) *00100-D (Q=27)
05	Avenida José Franklin	*00100-D (Q=52) = *00100-E (Q=54) *00100-E (Q=55)
61	Rua Beatriz Cristina	*00100-E (Q=53) = *00100-D (Q=54)
58	Rua Antônio Cândido Lara	*00150-D (Q=54) = *00150-D (Q=56) *00150-E (Q=55) = *00150-E (Q=57)
104	Rua Raimundo Gonçalves Costa	*0080-E (Q=70) *0080-D (Q=69)
118	Rua Bolivar Rodrigues Lara	*00050-E (Q=79) = *0050-D(Q=77)
119	Praça Vó Maria Blandina de Jesus	*00080-D (Q=77; Q=79; Q=80; Q=81)
131	AV. Jose Gregório Ferreira (Bairro Cidade Nova)	*00200-E (Q=78) *00200-D (Q=77; Q=79)
132	Praça Ademar Pinto Lara	*00080-D (Q=77; Q=78)
133	Rua Maria Do Carmo Lara	*00030-D (Q=-83) = * 00030-E (Q=79)
173	Rua Unai	
174	Rua Divinópolis	*00048- E (Q=97)
175	Rua João Pinheiro	*00140- D (Q=97) = *00140- E



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

		(Q=98)
176	Rua Patos de Minas	*00080- D (Q=98; Q=97) = *00080- E (Q=93; Q=94)
177	Rua Barretos	*00030-D (Q=96) = *00030-E (Q=95)
178	Rua Araxá	*00090- D (Q=94) = *00090- E (Q=93)
179	Rua Jacarandira	*00140- D (Q=93; Q= 94) = *00140- E (Q=92)
180	Rua Triângulo Mineiro	*00280- D (Q=92) = *00280- E (Q=91)
181	Rua Resende Costa	*00200 – D (Q=91) = *00200 – E (Q=90)
182	Rua Ouro Branco	*00106 –D (Q=91) = *00106 - E (Q=90)
183	Avenida Uberlândia	*00600 – D (Q =95; Q =96) = *00600 E (Q=90; Q=91; Q =92; Q=94; Q=97)
190	Alameda das Acácias	*00020-D (Q=03) = *000020 - (Q=02)
191	Alameda das Aroeiras	*00007-D (Q=02) = *00007-E (Q=02)
195	Alameda das Gameleiras	*00015-D (Q=01) = *00007-E (Q=01)
196	Alameda dos Jacarandás	*00007-D (Q=02) = *00007-E (Q=02)
197	Alameda dos Ipês	*00018-D (Q=01) = *00018 -E (Q=03)
198	Alameda dos Carvalhos	*00011-D (Q=02) = *00011-E (Q=02)
199	Alameda das Sucupiras	*00013-D (Q=02) = *00013-E (Q=02)
200	Alameda das Palmeiras	*00010-D (Q=01) = *00010-E (Q=02)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

SETOR B (GRUPO 02)

82	Rua Geraldo Tiano	*00100-D (Q=11)== *00100-E (Q=10) *00150-E (Q=12)== *00150-E (Q=25)
95	Rua Major Belizário	*00100-D (Q=11)== *0080-D (Q=10) *0080-E (Q=12)== *00200-E (Q=24) *00200-E (Q=25)
112	Rua Totonho Rodrigues	*00100-D (Q=10)==*00150-D (Q=12) *00100-D (Q=9)==*00250-D (Q=24) *00250-E (Q=25)
14	Praça do Rosário	*0050-E (Q=13)== *00100-E (Q=26) *00100-D (Q=28)==*00100-D (Q=27) *0050-D (Q=47)== *00100-D (Q=50)
108	Rua Santo Antônio	*0050-E (Q=17)== *00100-D (Q=18) *00200-D (Q=23)
76	Rua Francisco de Paula	*00400-D (Q=9)== *00400-E (Q=25) *00250-E (Q=24)==* 00100-D (Q=64)
54	Rua Almando de Moraes	*00200-D (Q=25)==*00200-D (Q=23) *00300-E (Q=24)
52	Rua Alfredo Greco	*00300-E (Q=26)== *00400-E (Q=24) *00300-D (Q=27)==*00350-D (Q=28) *00250-E (Q=25)
86	Rua Jesus Neto	*0050-E (Q=27)== *0050-D (Q=28) *00100-D (Q=42)==*00100-D (Q=63)
74	Rua Entre Rios	*00100-E (Q=23)== *00150-E



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

		(Q=18) *00200-E (Q=16)== *00400-D (Q=28) *00200-E (Q=27)
51	Adebal Andrade Lara	*00200-D (Q=36)== *0050-E (Q=29) *00100-E (Q=30)== *00120-E (Q=33) *00150-E (Q=39)== *00150-D (Q=40) *0060-D (Q=23)
81	Rua Geraldo Ramos	*00200-D (Q=17)== *00200-E (Q=18) *0030-D (Q=45)
90	Rua Jose Ferreira de Andrade	*00300-E (Q=29) = *00150-D (Q=30) *00200-D (Q=39) = *00300-D (Q=32)
55	Rua Alonso da Costa Melo	*0050-E (Q=30) = *0070-D (Q=33) *0050-E (Q=31) = *0070-E (Q=34) *0070-E (Q=38) = *00070-D (Q=39) *0050-D (Q=30)
85	Rua Jesus Antonio dos Santos	*00150-E (Q=30) = *00200-E (Q=31) *00300-E (Q=32) = *00150-D (Q=33) *00200-D (Q=34) = *00300-D (Q=35)
110	Rua Sebastião R. de Oliveira	*0050-E (Q=32) = *0070-E (Q=35) *0070-D (Q=34) = *0050-D (Q=31) *0075-E (Q=38)
87	Rua João do Lico	*00050-E (Q=27)
109	Rua Sebastiao Greco	*00300-E (Q=44) = *00250-E (Q=27) *00100-E (Q=51)
77	Rua Francisco Eustáquio de Melo	*00200-D (Q=45) = *0050-E (Q=27)
01	Rua Cândida de Melo	*00200-D (Q=45) = *00250-D (Q=49)
50	Rua A	*0050-D (Q=48) = *0030-D (Q=45) *0050-E (Q=48)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

60	Bárbara Cândida Lara	*0050-D (Q=64) = *0050-E (Q=65)
22	Povoado de Castro	*00300-D (Q=23)
80	Rua Geraldo Moura – Conj. Hab. – Setor 2	*00100-D (Q=1) = *00100-E (Q=2)
46	Rua José Liberato Marques - Conj. Hab. – Setor 2	*00100-E (Q=2) = *00100-D (Q=3)
43	Rua Geraldo Ferreira das Chagas – Conj. Hab. – Setor 2	*00100-E (Q=3) = *00100-D (Q=4)
72	Rua E – Conj. Hab. – Setor 2	*00100-D (Q=4)
38	Rua Bernardino Candido de Aguiar – Conj. Hab. – Setor 2	*00100-D (Q=2)
45	Rua Ivete Fernandes – Conj. Hab. – Setor 2	*00200-D (Q=4) 00200-E(Q=5)
83	Rua H – Conj. Hab. – Setor 2	*00020-D (Q=4)
116	TRV Alfredo Greco c/ Jesus Neto	
134	Rua Ladico Pinto (Geraldo Magela Lara)	*00300-D (Q=81) *00300-E (Q=82)
135	Rua Lilo Andrade (Amarilio Viana de Andrade)	*00300-D (Q=81; Q=82) *00300-E (Q=83; Q=84)
136	Rua Osvaldo Rodrigues Lara	*00350-D (Q=85; Q=86) *00350-E (Q=81; Q=84)
137	Rua Geraldo Paulino (Geraldo Evangelista de Oliveira)	*00150-D (Q=80) *00150-E (Q=81)
138	Rua Franklin Pinto Lara	*00150-D (Q=86) *00150-E (Q=80)
139	Travessa vereador Abel Delfino Lara	*00050-E (Q=83) *00050-D (Q=84)
140	Rua Flavio Jose da Silva	*00050-E (Q=86) *00050-D (Q=85)
141	Travessa Marcos Antonio de Oliveira	*00050-E (Q=80) *00050-D (Q=77)
113	Rua Um	*00100-E(Q=35) *00100-D(Q=34, 35)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

SETOR C (GRUPO 03)

89	Rua José Batista de Paula	*00150-E (Q=58) = *00150-E (Q=59) *00150-D (Q=61)
91	Rua José Gregório Ferreira	*0050-E (Q=59) = *0050-D (Q=58) *0050-E (Q=66)
100	Rua Onofre Santos Moura	*00100-E (Q=60)= *00100-D (Q=61)
96	Rua Maria Dolores de Oliveira	*00100-E (Q=61) = *00100-E (Q=62) *00100-D (Q=63)= *00050-E(Q=61) *00050-E (Q=62) (Obs.: 0050-E das Qs=61 e 62 são sem iluminação) *00150-E (Q=42)
97	Rua Milton Batista de Oliveira	*00100-D (Q=61) = *00100-E (Q=62)
92	Rua José Maria Cândido	00100-D (Q=62) = 00100-E (Q=42) =*00100-E (Q=60)
48	Rua A – Conj. Hab. – Setor 2	*00100-D (Q=1 e 2) 00100-E (Q=6)
56	Rua Ângela da Costa Melo	*00100-D(Q=67) *00100-E (Q=68) *00400-E (Q=72) * 00400-D (Q=73,74,75,76)
59	Rua Antonio José de Oliveira	*0060-E(Q=60) * 0060-D (Q60)
67	Rua Delfino Andrade Resende	* 00150-E (Q= 73,74)
39	Rua Clarice Maria de Melo	* 00100-E (Q=73) *00100-D (Q=74)
47	Rua Leonor de Andrade Melo	*00100-E (Q=74) * 00100-D (Q=73, 74)
84	Rua Itamar Martins de Melo	* 00150-D (Q=74) * 00150-E (Q=75)
73	Rua Elmira da Costa Melo	* 00150-D (Q=75) * 00150-E (Q=76)
35	Rua Ademair da Costa Resende	* 00070-E (Q=76) * 00070-D (Q=76)
78	Rua Geralda Cândida Resende Melo	*00050-E (Q=76) * 00050-D (Q=76)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

CEP 35.536-000 – Estado de Minas Gerais

142	Rua Hum, Bairro Planalto	* 00100-D * 00400-D * 00400-E
143	Rua do Contorno, do nº 118, inclusive, até seu final	* 0012-E

Obs.: Q= QUADRA

Prefeitura Municipal de Piracema, 20 de Dezembro de 2.017


Antônio Osmar da Silva
Prefeito Municipal