



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

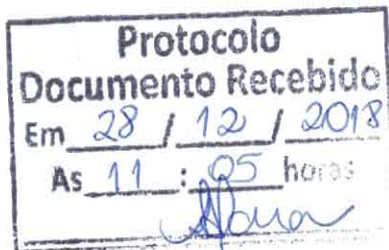
35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

DECRETO Nº 063/2018

ATUALIZA O VALOR DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO-IPTU E FIXA DATAS PARA SEU RECOLHIMENTO NO EXERCÍCIO DE 2019.



ANTÔNIO OSMAR DA SILVA, Prefeito Municipal de Piracema-MG, no uso das atribuições que lhe conferem os artigos 66, VI e 92, I, da Lei Orgânica Municipal e de conformidade com o disposto na Lei Complementar Municipal nº 001/2001 (Código Tributário Municipal) e alterações posteriores,

DECRETA:

Art. 1º - Ficam reajustados os valores do metro quadrado de terrenos urbanos, de terrenos situados em zonas de expansão urbana e do metro quadrado de construções para o exercício de 2019 (dois mil e dezenove) em **3,5579%**, correspondente à variação do índice acumulado da inflação pelos cálculos do IBGE no INPC – Índice Nacional de Preços ao Consumidor, nos últimos doze meses, conforme Anexo I;

Art. 2º - O recolhimento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) no ano de 2019 (dois mil e dezenove) deverá ser efetuado em parcela única com vencimento em 31 de julho de 2019 (dois mil e dezenove), podendo ser prorrogado por 30(trinta) dias, a critério da Administração Pública, ou em 03 (três) parcelas iguais, mensais e consecutivas, vencendo a primeira em 31 de maio de 2019.

Parágrafo Único - O não recolhimento no prazo previsto no artigo anterior implicará em juros, multa e correção monetária, nos termos do Código Tributário Municipal.

Art. 3º - Para fins de lançamento, será aplicada a tabela de Divisão de Logradouros por Setor, conforme Anexo II a esta lei.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos a partir de 01 de janeiro de 2019, revogadas as disposições contrárias.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

Prefeitura Municipal de Piracema, 28 de Dezembro de 2018


ANTÔNIO OSMAR DA SILVA
Prefeito Municipal

Publicado em: 28 / 12 / 2018

Quadro de Avisos (Lei Municipal nº 904 de 21/08/2001) e no DOE (Lei Municipal nº 1.142 de 14/09/2012)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

DECRETO Nº 063/2018

ANEXO I – TABELA IPTU 2019

VALOR M² TERRENO

SETOR A (GRUPO 01)	R\$ 10,98
SETOR B (GRUPO 02)	R\$ 8,87
SETOR C (GRUPO 03)	R\$ 8,26

VALORES DE M² POR TIPO DE EDIFICAÇÃO

TIPO DE EDIFICAÇÃO	SETOR A (GRUPO 01)	SETOR B (GRUPO 02)	SETOR C (GRUPO 03)
CASA	137,46	116,62	112,42
CONSTRUÇÃO PRECÁRIA	30,48	25,80	24,69
BARRACÃO	97,05	63,51	38,76
APARTAMENTO	138,74	118,02	110,95
LOJA/SALA COMERCIAL	138,74	118,02	110,95
GALPÃO	110,95	72,59	44,21
TELHEIRO	37,84	32,37	30,00
ESPECIAL	138,74	116,74	110,95

Piracema, 28 de Dezembro de 2018


ANTÔNIO OSMAR DA SILVA
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

DECRETO Nº 063/2018

ANEXO II - DIVISÃO DOS LOGRADOUROS POR SETOR

SETOR A (GRUPO 01)

Código	Rua, Praça, Avenida, etc.	Seções
101	Rua Otávio Pinto de Oliveira	*00150-E (Q=1)==*00150-D (Q=2) *00250-E (Q=3)==*00250-D (Q=4)
99	Rua Moreto Alves	*00100-E (Q=1)==*0060-E (Q=2) *00100-D (Q=6)==*00100-D (Q=5) *0060-D (Q=4)
98	Rua Minas Gerais	*00150-E (Q=1)==*00250-E (Q=6) *00250-D (Q=9)==*0060-E (Q=10)
15	Praça José Ribeiro de Assis	*00150-E (Q=1)==*0080-D (Q=23) *00150-E (Q=2)==*00150-D (Q=9)
102	Rua Ouro Preto	*00150-E (Q=2)==*00250-E (Q=4) *00150-D (Q=23)
57	Rua Anízio Marques	*00200-D (Q=3)==*00200-E (Q=5)
53	Rua Alípio Marques	*00300-E (Q=3)==*00200-E (Q=4) *00200-D (Q=22)
94	Rua Jove de Melo	*00100-E (Q=3)== *00150-E (Q=5) *00150-E (Q=7)== *0050-D (Q=15) *0050-E (Q=19)== *0080-D (Q=14) *00100-D (Q=13)==*0050-E (Q=20) *00100-D (Q=21) ==*00100-E (Q=13)
79	Rua Geraldo Batista	*00250-E (Q=5)== *00200-E (Q=6) *00250-E (Q=7)
106	Rua Romualdo Ferreira Resende	*00100-E (Q=6)== *00100-D (Q=7)
04	Avenida Gabriel Passos	*00150-E (Q=3)== *00150-D (Q=21)
63	Rua Bonfim	*00150-E (Q=4)== *00200-E (Q=22) *00250-E (Q=19)== *00300-E (Q=16) *00200-D (Q=23)== *00100-E (Q=13)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

		(Q=37) 0050-D (Q=40) ==*00200-D (Q=17)
105	Rua Rio de Janeiro	*00150-D (Q=7)== *00150-E (Q=8) *00150-E (Q=13)
16	Praça Mauro Chaves	*0050-E (Q=10)== *0050-D (Q=6) *0070-D (Q=8)
17	Praça Nico Martins	*0050-E (Q=8)== *0050-D (Q=41) *00100-D (Q=13)
88	Rua Joaquim Pinto Lara	*00100-E (Q=15)==*00100-E (Q=14) *00200-E (Q=13)== *00100-E (Q=27) *0050-E (Q=43) == *0050-D (Q=43)
114	Rua Zequinha Pinto	*00100-E (Q=13)== *00100-D (Q=14)
70	Rua Dr. Andrade	*00100-D (Q=22)==*00100-D (Q=21) *0080-E (Q=20)== *00150-D (Q=19)
65	Rua Chiquinho de Melo	*00100-D (Q=19)==*00150-D (Q=20) *00100-E (Q=22)== *00150-E (Q=21)
103	Rua Passa Tempo	*00100-E (Q=19)== *00200-E (Q=15) *00150-D (Q=16)
06	Avenida Onofre Pinto Lara	*00100-D (Q=9)== *00100-D (Q=23)
18	Praça Padre Manoel Sampaio	*0050-E (Q=24)== *0050-D (Q=25) *0050-D (Q=9)== *0050-D (Q=46)
75	Rua Esterina Isabel Lara	*00100-D (Q=23)== *00100-E (Q=23)
93	Rua José Pinto de Souza	*00100-D (Q=9)
62	Rua Belo Horizonte	*00200-E (Q=8)== *00250-D (Q=11) *0050-E (Q=13)== *00150-E (Q=41) *00200-E (Q=25)== *00100-E (Q=26)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

		*00100-D (Q=50)
69	Rua do Cruzeiro	*00100-E (Q=14) == *00150-E (Q=15) *00150-E (Q=20) == *00100-D (Q=21)
117	Travessa Rio de Janeiro c/ Belo Horizonte	*0050-E (Q=8) = *0050-E (Q=41)
66	Rua Colibri	*00400-D (Q=43) = *00300-D (Q=44) *00100-E (Q=27)
214	Rua Otaviano Pinto Lara	*00180-E (Q=110) = *00180-D (Q=108)
215	Rua Expedicionário Francisco Gomes de Moraes	*00045-E (Q=109) = *00045-D (Q=110)
216	Rua João Ferreira Pinto	*00090-E (Q=110) = *00090-E (Q=111)
107	Rua Sagrado Coração	*00100-E (Q=43) = *00100-E (Q=53) *00100-D (Q=27)
05	Avenida José Franklin	*00100-D (Q=52) = *00100-E (Q=54) *00100-E (Q=55)
61	Rua Beatriz Cristina	*00100-E (Q=53) = *00100-D (Q=54)
58	Rua Antônio Cândido Lara	*00150-D (Q=54) = *00150-D (Q=56) *00150-E (Q=55) = *00150-E (Q=57)
104	Rua Raimundo Gonçalves Costa	*0080-E (Q=70) *0080-D (Q=69)
118	Rua Bolívar Rodrigues Lara	*00050-E (Q=79) = *0050-D (Q=77)
119	Praça Vó Maria Blandina de Jesus	*00080-D (Q=77; Q=79; Q=80; Q=81)
131	AV. Jose Gregório Ferreira (Bairro Cidade	*00200-E (Q=78) *00200-D (Q=77; Q=79)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

	Nova)	
132	Praça Lezir Eustáquia Lara	*00080-D (Q=77; Q=78)
133	Rua Maria do Carmo Lara	*00030-D (Q=-83) = * 00030-E (Q=79)
173	Rua Unai	
174	Rua Divinópolis	*00048- E (Q=97)
175	Rua João Pinheiro	*00140- D (Q=97) = *00140- E (Q=98)
176	Rua Patos de Minas	*00080- D (Q=98; Q=97) = *00080-E (Q=93; Q=94)
177	Rua Barretos	*00030-D (Q=96) = *00030-E (Q=95)
178	Rua Araxá	*00090- D (Q=94) = *00090- E (Q=93)
179	Rua Jacarandira	*00140- D (Q=93; Q= 94) = *00140-E (Q=92)
180	Rua Triângulo Mineiro	*00280- D (Q=92) = *00280- E (Q=91)
181	Rua Resende Costa	*00200 – D (Q=91) = *00200 – E (Q=90)
182	Rua Ouro Branco	*00106 –D (Q=91) = *00106 - E (Q=90)
183	Avenida Uberlândia	*00600 – D (Q =95; Q =96) = * 00600 E (Q=90; Q=91; Q =92; Q=94; Q=97)
224	Rua Pirapora	*00120 E (Q=93) *00120 D (Q=93)
206	Rua Ituiutaba	*00135 E (Q=105, Q=104) *00135 D (Q=107, Q=106)
207	Rua Caeté	*00040 E (Q=100) *00040 D (Q=103)
208	Rua Piuma	*00130 E (Q=101, Q= 103) *00130 D (Q=105, Q= 104)
209	Rua Uberaba	*00060 E (Q=104, Q=106) *00060 D (Q=105, Q= 107)
190	Alameda das Acácias	*00020-D (Q=03) = *000020 - (Q=02)
191	Alameda das Aroeiras	*00007-D (Q=02) = *00007-E



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

		(Q=02)
195	Alameda das Gameleiras	*00015-D (Q=01) = *00007-E (Q=01)
196	Alameda dos Jacarandás	*00007-D (Q=02) = *00007-E (Q=02)
197	Alameda dos Ipês	*00018-D (Q=01) = *00018 -E (Q=03)
198	Alameda dos Carvalhos	*00011-D (Q=02) = *00011-E (Q=02)
199	Alameda das Sucupiras	*00013-D (Q=02) = *00013-E (Q=02)
200	Alameda das Palmeiras	*00010-D (Q=01) = *00010-E (Q=02)

SETOR B (GRUPO 02)

68	Rua do Contorno	*0050-E (Q=44) = *0025-E (Q=43) *00400-D (Q=54) = *00100-E (Q=51) *00012-E (Q=71) = *00400-E (Q=55, 56, 57) *00130- E (Q=111) = *00130 D(Q=112)
82	Rua Geraldo Tiano	*00100-D (Q=11)== *00100-E (Q=10) *00150-E (Q=12)== *00150-E (Q=25)
95	Rua Major Belizário	*00100-D (Q=11)== *0080-D (Q=10) *0080-E (Q=12)== *00200-E (Q=24) *00200-E (Q=25)
112	Rua Totonho Rodrigues	*00100-D (Q=10)==*00150-D (Q=12) *00100-D (Q=9)==*00250-D (Q=24) *00250-E (Q=25)
14	Praça do Rosário	*0050-E (Q=13)== *00100-E (Q=26)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

		*00100-D (Q=28)==*00100-D (Q=27) *0050-D (Q=47)== *00100-D (Q=50)
108	Rua Santo Antônio	*0050-E (Q=17)== *00100-D (Q=18) *00200-D (Q=23)
76	Rua Francisco de Paula	*00400-D (Q=9)== *00400-E (Q=25) *00250-E (Q=24)==* 00100-D (Q=64)
54	Rua Almando de Moraes	*00200-D (Q=25)==*00200-D (Q=23) *00300-E (Q=24)
52	Rua Alfredo Greco	*00300-E (Q=26)== *00400-E (Q=24) *00300-D (Q=27)==*00350-D (Q=28) *00250-E (Q=25)
86	Rua Jesus Neto	*0050-E (Q=27)== *0050-D (Q=28) *00100-D (Q=42)==*00100-D (Q=63)
74	Rua Entre Rios	*00100-E (Q=23)== *00150-E (Q=18) *00200-E (Q=16)== *00400-D (Q=28) *00200-E (Q=27)
51	Aderbal Andrade Lara	*00200-D (Q=36)== *0050-E (Q=29) *00100-E (Q=30)== *00120-E (Q=33) *00150-E (Q=39)== *00150-D (Q=40) *0060-D (Q=23)
81	Rua Geraldo Ramos	*00200-D (Q=17)== *00200-E (Q=18) *0030-D (Q=45)
90	Rua Jose Ferreira de Andrade	*00300-E (Q=29) = *00150-D (Q=30)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

		*00200-D (Q=39) = *00300-D (Q=32)
55	Rua Alonso da Costa Melo	*0050-E (Q=30) = *0070-D (Q=33) *0050-E (Q=31) = *0070-E (Q=34) *0070-E (Q=38) = *00070-D (Q=39) *0050-D (Q=30)
85	Rua Jesus Antonio dos Santos	*00150-E (Q=30) = *00200-E (Q=31) *00300-E (Q=32) = *00150-D (Q=33) *00200-D (Q=34) = *00300-D (Q=35)
110	Rua Sebastião R. de Oliveira	*0050-E (Q=32) = *0070-E (Q=35) *0070-D (Q=34) = *0050-D (Q=31) *0075-E (Q=38)
87	Rua João do Lico	*00050-E (Q=27)
109	Rua Sebastiao Greco	*00300-E (Q=44) = *00250-E (Q=27) *00100-E (Q=51)
77	Rua Francisco Eustáquio de Melo	*00200-D (Q=45) = *0050-E (Q=27)
01	Rua Cândida de Melo	*00200-D (Q=45) = *00250-D (Q=49)
50	Rua Sebastião Antônio dos Santos	*0050-D (Q=48) = *0030-D (Q=45) *0050-E (Q=48)
60	Bárbara Cândida Lara	*0050-D (Q=64) = *0050-E (Q=65)
22	Povoado de Castro	*00300-D (Q=23)
80	Rua Geraldo Moura – Conj. Hab.	*00100-D (Q=1) = *00100-E (Q=2)
46	Rua José Liberato Marques - Conj. Hab.	*00100-E (Q=2) = *00100-D (Q=3)
43	Rua Geraldo Ferreira das Chagas – Conj. Hab.	*00100-E (Q=3) = *00100-D (Q=4)
72	Rua E – Conj. Hab.	*00100-D (Q=4)
38	Rua Bernardino Candido de Aguiar – Conj. Hab.	*00100-D (Q=2)
45	Rua Ivete Fernandes – Conj. Hab.	*00200-D (Q=4) 00200-E(Q=5)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

83	Rua H – Conj. Hab.	*00020-D (Q=4)
116	Travessa Alfredo Greco c/ Jesus Neto	
134	Rua Ladico Pinto (Geraldo Magela Lara)	*00300-D (Q=81) *00300-E (Q=82)
135	Rua Lilo Andrade (Amarilio Viana de Andrade)	*00300-D (Q=81; Q=82) *00300-E (Q=83; Q=84)
136	Rua Osvaldo Rodrigues Lara	*00350-D (Q=85; Q=86) *00350-E (Q=81; Q=84)
137	Rua Geraldo Paulino (Geraldo Evangelista de Oliveira)	*00150-D (Q=80) *00150-E (Q=81)
138	Rua Ademir Pinto Lara	*00150-D (Q=86) *00150-E (Q=80)
139	Travessa Vereador Abel Delfino Lara	*00050-E (Q=83) *00050-D (Q=84)
140	Rua Flavio Jose da Silva	*00050-E (Q=86) *00050-D (Q=85)
141	Travessa Marcos Antonio de Oliveira	*00050-E (Q=80) *00050-D (Q=77)

SETOR C (GRUPO 03)

89	Rua José Batista de Paula	*00150-E (Q=58) = *00150-E (Q=59) *00150-D (Q=61)
91	Rua José Gregório Ferreira	*0050-E (Q=59) = *0050-D (Q=58) *0050-E (Q=66)
100	Rua Onofre Santos Moura	*00100-E (Q=60)= *00100-D (Q=61)
96	Rua Maria Dolores de Oliveira	*00100-E (Q=61) = *00100-E (Q=62) *00100-D (Q=63)= *00050-E(Q=61) *00050-E (Q=62) (Obs.: 0050-E das Q=61 e 62 são sem iluminação) *00150-E (Q=42)
97	Rua Milton Batista de Oliveira	*00100-D (Q=61) = *00100-E (Q=62)
92	Rua José Maria Cândido	00100-D (Q=62) = 00100-E (Q=42) =*00100-E (Q=60)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

48	Rua A – Conj. Hab.	*00100-D (Q=1 e 2) 00100-E (Q=6)
56	Rua Ângela da Costa Melo	*00100-D(Q=67) *00100-E (Q=68) *00400-E (Q=72) * 00400-D (Q=73,74,75,76)
59	Rua Antonio José de Oliveira	*0060-E (Q=60) * 0060-D (Q60)
67	Rua Delfino Andrade Resende	* 00150-E (Q= 73,74)
39	Rua Clarice Maria de Melo	* 00100-E (Q=73) *00100-D (Q=74)
47	Rua Leonor de Andrade Melo	*00100-E (Q=74) *00100-D (Q=73, 74)
84	Rua Itamar Martins de Melo	*00150-D (Q=74) * 00150-E (Q=75)
73	Rua Elmira da Costa Melo	*00150-D (Q=75) * 00150-E (Q=76)
35	Rua Ademar da Costa Resende	*00070-E (Q=76) * 00070-D (Q=76)
78	Rua Geralda Cândida Resende Melo	*00050-E (Q=76) * 00050-D (Q=76)
159	Rua Bela Vista	*00400-E (Q=88) *00400-D(Q=87)
186	Rua José Carrinho	*00040-E (Q=88) *00040-D(Q=87)
187	Rua das Orquídeas	*00400-E (Q=89) *00400-D(Q=88)
213	Alameda Divino Pai Eterno	*00170-E (Q=04) *00170-D(Q=04)
212	Alameda Antônio Cunha	*00160-E (Q=04) *00160-D(Q=04)
211	Alameda Santa Cecília	*00170-E (Q=04) *00170-D(Q=04)
218	Alameda Sueli Andrade Resende	*00380-E (Q=05) *00380-D(Q=05)
219	Alameda Celsina Lara	*00170-E (Q=05) *00170-D(Q=05)
220	Alameda Imperial	*00065-E (Q=06)*00065-D (Q=08)
221	Alameda Conquista	*00400-E (Q=07)*00400-D (Q=06)
222	Alameda Piracema	*00400-E (Q=07)*00400-D (Q=08)
223	Alameda Sossego	*00045-E (Q=06)*00045-D (Q=06)
225	Praça Sueli do Nilton Gouvêa	*00050 E (Q=09) *00050 D (Q=10)
226	Alameda Guido Melo	*00430 E (Q=09) *00430 D (Q=10)
227	Alameda Leonina Gouvêa	*00040 E (Q=09) *00040 D (Q=09)



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA

Praça José Ribeiro de Assis, 42 – Centro

35.536-000 – Piracema – MG

Fone: (37) 3334-1299 – Fax: (37) 3334-1202

E-mail: gabinete@piracema.mg.gov.br

228	Alameda Geraldinho Gouvêa	*00050 E (Q=10) *00050 D (Q=10)
229	Alameda Luiz Lopes	*00120 E (Q=10) *00120 D (Q=10)
230	Alameda Santa Barbara	*00120 E (Q=14, Q=12) *00120 D (Q=11)
231	Alameda Santo Antônio	*00250 E (Q=14) *00250 D (Q=12)
232	Alameda Santa Rita	*001260 E (Q=12) *00160 D (Q=12)
233	Alameda São Pedro	*00140 E (Q=12, Q= 14) *00140 D (Q=13)
234	Praça do Papa	*00250 (Q=12)
235	Alameda Rita Eni Lara	*00270 E (Q=15) *00270 D (Q=15)

Obs.: Q= QUADRA

Prefeitura Municipal de Piracema, 28 de Dezembro de 2.018


ANTÔNIO OSMAR DA SILVA
Prefeito Municipal