

**PROJETO DO CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
PREFEITURA DE PIRACEMA/MG**

Av. Gabriel Passos, s/n- Centro.

Piracema/ MG CEP: 35536-000

CNPJ: 17.980.392/0001-03

Memorial Descritivo do Projeto Arquitetônico (revisão R05 pós análise prévia da Vigilância Sanitária Estadual)

A cidade de Piracema, situada no Centro-Oeste Mineiro, possui cerca de 6,5mil habitantes sendo a maior parte moradora da zona rural. O município não possui hospital e os casos de maior gravidade são deslocados para as cidades vizinhas. No entanto, o município possui um Centro de Saúde de baixa complexidade com atendimento de poucos especialidades médicas.

Nesse contexto, a demanda para um Centro de Especialidades Médicas complementa o atendimento da população, ofertando alguns serviços especializados. Assim, a Prefeitura de Piracema irá reformar e ampliar uma edificação parcialmente desativada, que ocupa terreno onde outras duas edificações do município já se encontram instaladas – uma UBS (Unidade Básica de Saúde) e um CRAS (Centro de Referência de Assistência Social). A área a ser reformada será de 416,9m² e a área de ampliação será de 114,6m², perfazendo um total de 531,5m² de área a ser ocupada pelo Centro de Especialidades Médicas.

Por se tratar de reforma em pavimento térreo, a acessibilidade ficará garantida, não sendo necessário a construção de rampas. Internamente as instalações serão pensadas para atender tanto a RDC-50 quanto a NBR9050.

O pequeno desnível de 6cm existente entre o nível interno e o passeio externo, apontado no relatório de análise preliminar da VISA será vencido em 2 etapas. O primeiro desnível de 2cm entre o piso interno do Centro e a varanda de acesso será vencido apenas chanfrando a borda da soleira na proporção de 1:2 (20%) conforme preconizado pela NBR9050. O segundo trecho do desnível, que corresponde a ligação entre a varanda de acesso na cota +0,04 e o passeio externo na cota 0,00 será vencido com enchimento das imediações do passeio externo até a cota de +0,02 e chanfro da borda da soleira ao longo de toda a varanda na proporção de 1:2 (20%). Assim, os desníveis ficam acessíveis na forma da NBR9050.

O programa arquitetônico atuou em 04 eixos de serviços, a saber:

- Serviço de Fisioterapia;
- Consultórios para atendimento ambulatorial;
- Ações Básicas de Saúde (reidratação, demonstração em saúde, medicação e curativos);
- Laboratório de Análises Clínicas.

A recepção central fará o primeiro acolhimento do usuário e a distribuição radial para os serviços listados acima. Nela já será possível contar com 02 sanitários públicos acessíveis separados por sexo, bebedouro, área de espera, área para guarda de cadeiras de rodas e balcão de atendimento. Uma varanda conduzirá o usuário desde o alinhamento do passeio até a porta de entrada da recepção e servirá de transição entre o exterior e o interior da edificação, podendo inclusive ser utilizada como extensão da espera, caso o usuário assim desejar.

Em função do apontamento realizado em Análise Preliminar do projeto em questão pela VISA, os sanitários de público tiveram suas dimensões ajustadas nas dimensões mínimas de 1,70m e área mínima de 3,2m².

De acordo com demanda apresentada pela Prefeitura, os consultórios se concentrarão (mas não se limitam) ao atendimento de ginecologia, urologia, pediatria e clínica médica. Além destes, haverá uma Sala para Avaliação Fisioterápica que poderá ser compartilhada com a Terapeuta Ocupacional e Psicologia, a depender da escala de atendimentos.

A primeira Análise Preliminar deste projeto pela VISA apontou a necessidade de se ter um Fraudário em função de atendimento pediátrico, o que foi resolvido nesta versão de projeto com a previsão de sala para tal finalidade logo na espera, ao lado dos sanitários de público.

Ao todo, o Centro de Especialidades Médicas contará com 05 consultórios sendo que os consultórios de ginecologia e urologia contarão com sanitários acessíveis. A sala de Triagem, logo ao lado da recepção, terá a função de aplicar o protocolo de Acolhimento direcionando o paciente para a clínica correta.

Esta versão de projeto ora apresentada também revisou a locação do ARS criando um cômodo ao fundo do corredor, dotado de ventilação mecânica com exaustão forçada, torneira baixa para limpeza e ralo sifonado. Nesse ARS ficarão depositados em contenedores e em sacos plásticos os resíduos separados por categoria e seu recolhimento será diário pelo Serviço de Limpeza Pública do município.

Ao final do corredor dos consultórios será instalado um armário de piso a teto para guarda de Roupas Sujas, cuja retirada será feita diariamente e sua higienização será feita na Lavanderia Municipal, com transporte adequado e realizado pela municipalidade.

Ao centro da edificação, logo atrás da recepção, ficará localizado o Laboratório de Análises Clínicas, cujo programa visa atender a demanda por coleta de material biológico e elaboração de exames laboratoriais. A parte acessível pelo usuário será composta por 02 boxes para coleta de material biológico e uma sala acessível para coleta em maca. Esta revisão de projeto passou a contemplar um sanitário acessível anexo à sala de coleta, conforme instrução da primeira Análise Preliminar da VISA. Pelo mesmo motivo, foram acrescentados lavatórios junto aos boxes de coleta e um DML dentro da área do Laboratório.

Na sequência, o programa conta com salas de acesso restrito a funcionários do laboratório, onde primeiramente a amostra coletada poderá ser classificada, separada e centrifugada e/ou armazenada em geladeiras para posterior processamento. A depender do exame solicitado, a amostra poderá ser conduzida à análise Bioquímica, Hematológica ou de Urinálise. O laboratório contará ainda com sala de Expurgo e sala de Esterilização de Material, para que a limpeza do vasilhame e a autoclavagem do material biológico se dê na própria unidade geradora. A sala de expurgo vai contar com pia de despejo (cone de expurgo hospitalar em aço inox) além de pia convencional e lavatório para higienização das mãos. A capacidade de análise concentra-se na baixa complexidade. Todo o laboratório será climatizado com sistema tipo Split system com sistema complementar de pressão positiva, com exceção das áreas de urinálise, expurgo e esterilização do material, que terão sistema de pressurização negativa através de exaustores tipo multivac ou similar. Farão parte ainda do programa do laboratório, uma área para microscopia e emissão de laudos. Buscando atendimento a outro apontamento da primeira Análise Preliminar da VISA, a área de Emissão de Laudos foi modificada para retirá-la do fluxo da área técnica. Na área técnica, o projeto também foi revisado acrescentando-se pias distintas para cada tipo de exame.

Na sequência do corredor principal, em posição diametralmente oposta aos consultórios, estará disposto o Serviço de Fisioterapia com seu salão de Cinesioterapia e Mecanoterapia. O salão concentrará toda a demanda das atividades motoras e o paciente poderá se trocar no vestiário interno neste salão. Dentro do mesmo salão ainda haverá área para guarda de pertences pessoais dos pacientes, bancada com computadores para evolução do prontuário pelos fisioterapeutas e lavatório para a higienização das mãos sempre que houver o toque em diferentes pacientes e no início das atividades.

De frente para o Ginásio de Fisioterapia, no mesmo corredor, o projeto contará com Sala de Avaliação Fisioterápica, Sala de Imunização, Sala de Curativos e Sala de Aplicação de

Medicamentos. Nesse corredor, em área próxima ainda haverá uma Sala para Expurgo conectada por guichê a uma Sala de Esterilização de Material para apoio à Sala de Curativos, à Sala de Reidratação mais ao fundo e à Fisioterapia. A esterilização dos materiais de Curativos será feita nesta Sala de Esterilização, em autoclave de bancada. Importante detalhar que nessa sala haverá também um lavatório para higienização das mãos. Na Sala de Expurgo haverá uma pia convencional, pia de despejo (cone de expurgo hospitalar em aço inox) com tampa e válvula de descarga (código XP na planta de arquitetura) e lavatório para higienização das mãos. Nesse corredor ainda haverá mais dois sanitários de público separados por sexo para apoio aos usuários.

Na derivação deste corredor principal, uma circulação periférica conduzirá à parte administrativa, aos ambientes de apoio e à entrada do vestiário de funcionários separados por sexo. A área administrativa e de apoio contará com sala administrativa gerencial, copa de funcionários e DML. Nessa circulação periférica haverá também um recuo na alvenaria da copa de funcionários para criar nicho com armários para guarda de pertences pessoais dos funcionários.

Por fim, na extremidade da circulação principal, o projeto terá uma grande Sala de Demonstração e Educação em Saúde, uma Sala de Reidratação com Posto de Enfermagem, um local para Guarda de Equipamentos e outro recuo para guarda de cadeiras de rodas e macas. A Sala de Reidratação conterà espaço para 02 leitos equipados com fontes de gases medicinais.

Todas as esquadrias serão em alumínio e terão telas mosquiteiro integradas. Todas as salas que não possuírem ventilação natural terão sistema de climatização por Split system ou sistema de ventilação mecânica para o caso de sanitários e áreas sujas de acordo com a NBR7256. Os corredores e escadas foram projetados para atender à IT-08 do CBMMG.

Todos os ambientes receberão forro de gesso acartonado, emassado e pintado em tinta acrílica acetinada na cor branco neve para possibilitar a perfeita higienização da superfície e as instalações serão embutidas tanto no entre forro quanto nas alvenarias para facilitar a desinfecção e limpeza dos ambientes.

As alvenarias externas serão em blocos cerâmicos vazados com espessura de 15cm e as internas em Drywall com diferenciação das faces que recebem pintura: face simples, com aquelas que recebem cerâmica (áreas molhadas e molháveis): face resistente a umidade - RU.

Os acabamentos internos estão listados nas tabelas do projeto e serão empregados com a mesma filosofia de facilidade de desinfecção e durabilidade.

Externamente os acabamentos especificados são reboco liso com aplicação de emassamento acrílico e pintura branco neve, vidros temperados incolores reflexivos, aplicação de revestimento cerâmico tipo "tijolinho" na parede mais vertical do projeto marcando a entrada da edificação e revestimento em chapa metálica de alumínio grafite (cinza escuro) canelado/ondulado aplicado na vertical em trecho da fachada frontal e lateral.

A central de gases medicinais ficará locada na parede externa da Sala de Demonstração e Educação em Saúde, na porção mais ao fundo do terreno e sua segurança se dará por fechamento de gradil metálico. De lá os gases medicinais serão tubulados até os postos de consumo.

O Serviço de água e esgoto são realizados pela Secretaria Municipal de Água e Esgoto (SEMAE) a CEMIG é a concessionária responsável pelo fornecimento de energia.

Belo Horizonte, 30 de janeiro de 2023.