

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

OBJETO

Construção de quadra poliesportiva com demarcação e alambrado completo, no Pov. do Quilombo

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	OK	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	OK	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	OK	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	OK	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,95%	OK	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o	ISS	2,00%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração	BDI PAD	21,70%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	21,70%				

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{1+AC + S + R + G}{(1-CP-ISS)} * (1 + DF) * (1+L) - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e

Observações:

Local:

Piracema-MG

Data:

21 de julho de 2020

Responsible Técnico

Nome: DOUGLAS J A PENA

Título: Engenheiro Civil

Responsible Tomador

Nome: ANTÔNIO OSMAR DA SILVA

Cargo: Prefeito Municipal