

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

OBJETO

Construção de banheiros públicos na pista de caminhada Alonso da Costa Melo

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e reforma de edifícios

DESONERAÇÃO

Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,04%	OK	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	OK	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	OK	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	OK	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,96%	OK	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o	ISS	2,00%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração	BDI PAD	21,75%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	21,75%				

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e reforma de edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Observações:

Local:
Piracema-MG

Data:

14 de junho de 2019

 Responsável Técnico
Nome: DOUGLAS J A PENA
Título: Engenheiro Civil

 Responsável Tomador
Nome: ANTÔNIO OSMAR DA SILVA
Cargo: Prefeito Municipal